Immobilien Fachseminar
MWST in der Immobilien-Bewirtschaftung und -Buchhaltung

immo-support.ch

Seminarinhalt

Die Thematik rund um die Mehrwertsteuer im Zusammenhang mit teil- oder volloptierten Liegenschaften ist sehr komplex. Dieser Kurs vermittelt das Fachwissen, damit in der Praxis die Anforderungen an die Bewirtschaftung resp. Buchhaltung von solchen Liegenschaften umgesetzt werden können:

- Funktionsweise der MWST im Immobilienbereich
- Ermittlung der MWST-Pflicht und wer ist anmeldepflichtig
- Vorgehen bei Optierung resp. Beendigung der Optierung
- Korrekte Mietverträge, Umgang mit bisherigen Mietverträgen, Erstellen Heiz- und Nebenkostenabrechnung
- Korrekte Belege, Auswirkung auf das Tagesgeschäft und die Buchhaltung
- Handhabung Leerstände und Nutzungsänderungen
- Abrechnung von Eigenverbrauch und Geltendmachung von Einlageentsteuerungen
- Immobilientransaktionen und die MWST-Optimierung
- Anwendung des Meldeverfahrens
- MWST-Quartalsdeklarationen und Jahresabstimmung
- Verantwortungs- und Haftungsfragen, Verjährungsfristen
- Fragen der Teilnehmer

Tagesseminar jeweils 08:30 – 17.00 h

Bern
Dienstag, 3. November 2020

Hotel Ambassador & SPA
Seftigenstrasse 99
3007 Bern

Seminarkosten
CHF 775.- inkl. Seminarunterlagen, Musterformularen und Dokumentationen der Mehrwertsteuer sowie Mittagessen und Pausenverpflegung

---

Anmeldung für das Seminar «MWST Immob.-Bewirtschaftung» ☐ Bern 3.November 2020

Teilnehmer 1 _____ Firma _____

Teilnehmer 2 _____ z.Hd. _____

Teilnehmer 3 _____ Funktion _____

Strasse _____

PLZ Ort _____

Telefon _____

Datum _____ Fax _____

Unterschrift _____ e-mail _____

auf uns aufmerksam geworden durch _____

Rückfragen + 41 44 552 44 20 Anmeldung IMMO-Support GmbH
Dorfstrasse 51
8105 Watt
web www.immo-support.ch
e-mail info@immo-support.ch
Fax +41 44 552 44 29

Abmelden/Fernbleiben: Abmeldungen bis 30 Tage vor dem Kurs sind ohne Kostenfolge möglich. Bei Abmeldungen bis 14 Tage vor dem Kurs wird eine Bearbeitungsgebühr von 50% der Kurskosten fällig. Bei späterer Abmeldung oder Fernbleiben wird die ganze Kursgebühr geschuldet. Es kann jederzeit eine Ersatzperson teilnehmen.

November 2019