

# Immobilien Fachseminar

## Buchhaltung für Mietliegenschaften



### Seminarinhalt

Dieses Seminar behandelt die Komplexität einer korrekt geführten Liegenschaftsbuchhaltung; auch im Hinblick auf die neue Rechnungslegung. Es werden vor allem die speziellen Anforderungen bei Mietliegenschaften und deren Problematiken beleuchtet.

Das Seminar richtet sich an Teilnehmer, welche bereits über grundlegende Buchhaltungskenntnisse verfügen.

- Unterschiede der Liegenschafts- zur Finanz-Buchhaltung
- Erarbeitung der verschiedenen Kontoplan-Möglichkeiten
- korrekte Rechnungsstellung (MWST- und AHV-Problematik)
- Ausseramtliche Abrechnungen zwischen Käufer und Verkäufer einer Liegenschaft
- klare Abgrenzungen beim Jahresabschluss / Abschreibungen / Rückstellungen
- Bewertung von Mietzinsausständen
- Handhabung der Eigentümer- / Privat-Konti
- Aussagefähige und klare Jahresrechnungen
- Checklisten und Buchungsfälle aus der Praxis

Tagesseminar jeweils 08:30 – 17:00 h

### Regensdorf-Watt (ZH)

Donnerstag, 14. Mai 2020

Schulungsraum IMMO-Support GmbH  
Dorfstrasse 53  
8105 Watt

### Bern

Donnerstag, 22. Oktober 2020

Hotel Ambassador & SPA  
Seftigenstrasse 99  
3007 Bern

### Seminarkosten

CHF 575. – inkl. Seminarunterlagen,  
Pausen- und Mittagsverpflegung

### Anmeldung für das Seminar «Buchhaltung für Mietliegenschaften»

Watt (ZH)

14. Mai 2020

Bern

22. Oktober 2020

Teilnehmer 1 \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Teilnehmer 2 \_\_\_\_\_

z.Hd. \_\_\_\_\_

Teilnehmer 3 \_\_\_\_\_

Funktion \_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_

PLZ Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

auf uns aufmerksam geworden durch \_\_\_\_\_

Rückfragen + 41 44 552 44 20

Anmeldung

**IMMO-Support GmbH**

Dorfstrasse 51  
8105 Watt

web

[www.immo-support.ch](http://www.immo-support.ch)

e-mail

[info@immo-support.ch](mailto:info@immo-support.ch)

Fax

+41 44 552 44 29